



Assemblée générale annuelle

Victor Pang, Directeur, finances

Résultats financiers

Bonjour à tous!

Je vais vous présenter les résultats financiers de l'Administration portuaire pour 2022.

Ce que j'espère que vous retiendrez, c'est que malgré les défis commerciaux qui ont affecté le port l'an dernier, le retour des revenus des croisières a contribué à l'augmentation des revenus et du BAIIIDA, ce qui nous permet de continuer à nous concentrer sur l'investissement dans des projets visant à soutenir les objectifs commerciaux du Canada par l'entremise du port et le succès à long terme de la porte d'accès.

Pour ce qui est du contenu de ma présentation, je commencerai par notre modèle de revenus, puis je parlerai des résultats du fret portuaire en 2022, des résultats financiers de l'Administration portuaire et de certains faits saillants en matière d'investissement en capital; enfin, j'annoncerai le nom de notre vérificateur pour cette année.

En commençant par le modèle de revenus de l'Administration portuaire, nous avons deux sources principales de revenus. Tout d'abord, nous générons des revenus locatifs à partir de notre portefeuille de terrains sur la base des principes du marché. Deuxièmement, nous percevons un certain nombre de frais auprès des utilisateurs du port afin de recouvrer nos coûts pour les opérations et les investissements spécifiques dont les utilisateurs bénéficient. Contrairement à de nombreux autres ports dans le monde, l'argent des contribuables ne constitue pas une source de revenus pour nous. En fait, nous versons un certain pourcentage de nos revenus au gouvernement fédéral sous la forme d'allocations et nous effectuons également des paiements appelés « paiements versés en remplacement d'impôts » à nos municipalités locales. En 2022, ces paiements gouvernementaux représentent environ 9 % du total de nos coûts d'exploitation.

À titre d'administration portuaire canadienne, nous devons être financièrement autonomes. Cela signifie que nos revenus constituent la capacité financière que nous utilisons pour investir dans la croissance de la porte d'accès, pour faire de nous un port plus durable et pour soutenir nos communautés voisines.

J'en viens maintenant aux résultats du Port de Vancouver en matière de volume de marchandises. En 2022, notre communauté portuaire a été confrontée à un paysage opérationnel difficile, comme l'a décrit Robin, avec des répercussions sur les volumes de marchandises, en particulier dans le secteur céréalier au cours du premier semestre de l'année. Un solide deuxième semestre a permis de compenser et d'atténuer ces baisses. En tout, 141 millions de tonnes métriques de marchandises ont transité par le port l'année dernière, soit 3 % de moins qu'en 2021.

Si nous nous concentrons sur les secteurs, les volumes de vrac ont diminué de 3 %, en grande partie en raison d'une baisse de 23 % des volumes de céréales, qui a été quelque peu compensée par des augmentations des volumes de charbon, de potasse et de soufre. Les volumes de conteneurs ont diminué de 3 % par rapport au niveau record établi en 2021, principalement en raison de la congestion continue de la chaîne d'approvisionnement intérieure. Les volumes de marchandises diverses sont restés

stables, la baisse des volumes nationaux étant compensée par l'augmentation des importations de produits sidérurgiques. Les volumes d'automobiles ont baissé de 6 %, principalement en raison de problèmes de production et de distribution au premier semestre 2022. Les croisières ont repris avec 800 000 passagers l'année dernière après une pause de deux ans en raison des restrictions liées à la pandémie de COVID-19.

J'en viens maintenant à nos résultats financiers pour 2022, en commençant par les revenus. Malgré un contexte commercial difficile, les revenus de l'Administration portuaire en 2022 ont augmenté d'environ 11 % pour atteindre 305 millions de dollars. Le principal moteur de cette augmentation a été le retour des revenus des croisières, car nous avons accueilli de nouveau les croisières au Port de Vancouver.

En ce qui concerne les dépenses d'exploitation, l'année dernière, nous avons augmenté nos dépenses d'exploitation d'environ 8 % pour atteindre 194 millions de dollars. Nous avons augmenté notre niveau d'activité dans le cadre de diverses initiatives stratégiques - par exemple, l'amélioration de la visibilité de la chaîne d'approvisionnement, le renforcement du soutien aux projets d'infrastructure, l'optimisation de l'utilisation des terres et l'avancement des systèmes d'information. L'augmentation des coûts de dragage a également joué un rôle.

Le BAIIA pour 2022 s'est élevé à 149 millions de dollars, soit une augmentation de 10,5 % qui, une fois encore, reflète principalement le retour des revenus des croisières.

J'en viens maintenant aux investissements en capital. En 2022, nos dépenses en capital se sont élevées à 233 millions de dollars. Voici quelques projets d'infrastructure clés dans lesquels nous avons investi l'année dernière pour soutenir l'avenir commercial du Canada. Comme Robin l'a mentionné, en partenariat avec DP World, nous avons mené le projet d'agrandissement du terminal Centerm jusqu'à l'achèvement de la construction en décembre 2022. Nous avons continué à mener le projet du Terminal 2 à Roberts Bank à travers les étapes finales du processus d'examen environnemental fédéral. Nous avons également continué à réaliser notre série de projets d'infrastructure de la porte d'accès pour renforcer les corridors commerciaux dans toute la région, y compris l'achèvement du projet d'alignement routier et ferroviaire de la rue Commissioner, et nous avons continué à investir et à faire avancer le projet de modernisation de la route 91/17, qui est dirigé par la province, pour améliorer la sécurité et l'efficacité de la circulation le long des routes provinciales clés.

J'aimerais remercier nos clients, tous les travailleurs du port, y compris nos propres employés, et tous nos partenaires et parties prenantes dans l'industrie, les communautés, les gouvernements et les groupes autochtones pour leur travail fantastique et leur collaboration pour cette porte d'accès, au bénéfice des familles et des entreprises canadiennes.

J'ajouterais que notre rapport financier 2022 sera disponible sur notre site Web cet après-midi. Enfin, j'aimerais annoncer que notre conseil d'administration a reconduit PriceWaterhouseCoopers (PWC) dans ses fonctions de vérificateur pour 2023.

Merci.